

T.C.  
ZONGULDAK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMEN KARARI

	Kararın	Tarihi	Sayısı	Eki
		19.10.2021	259	02
Karar Özeti: İlimiz, Çaycuma İlçesi Başaran Köyünde Kadastronun 122 ada, 78 nolu parselin (a) ve (b) parsellerine ayrılması.	Evrakın	14.10.2021	E-12711	01
		Dairesi: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü		

İlimiz, Çaycuma İlçesi Başaran Köyünde Kadastronun 122 ada, 78 nolu parselin (a) ve (b) parsellerine ayrılması ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün, İl Encümenine havalesi yapılan 14.10.2021 tarih ve E-48400888-100-12711 sayılı teklif yazısı ve eki okunup incelendi.

K A R A R :

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6 ncı maddesinin (b) fıkrası uyarınca; İlimiz, Çaycuma İlçesi Başaran Köyünde Kadastronun 122 ada, 78 nolu parselin (a) ve (b) parsellerine ayrılması amacıyla, ifraz işlemi için hazırlanan dosyasında yapılan inceleme sonucunda; İfrazı istenilen parselin **Başaran Köyü "Köy yerleşik alan içerisinde"** kalmakta olduğu, parselin ifraz krokisinde belirtildiği üzere (a) ve (b) parsellerine ayrılması istenildiği anlaşılmıştır.

Parselin yukarıda açıklandığı şekilde iki parseli ifraz edilmesi, **"Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin"** 44 ve 45 inci maddelerine uygun bulunmakta olup, konu 3194 Sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi gereğince görüşüldü.

İfraz talebiyle ilgili olarak hazırlanan işlem dosyasının, teknik elemanlarca yapılan inceleme sonucu düzenlenen rapor doğrultusunda kabulüne.

Gereği için karar örneğinin; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine, oy birliği ile karar verildi.

Ahmet Güral KARAYILMAZ  
Genel Sekreter  
İl Encümen Başkanı  
(imza)

Vedat TUZCUOĞLU  
Üye  
(imza)

Abdullah KARAGÜZEL  
Üye  
(imza)

Hüseyin ENGİN  
Üye  
(imza)

Enis İBAS  
Encümen Müdürü  
Üye  
(imza)

Özgür Emre PULAT  
Yatırım ve İnşaat Müdürü  
Üye  
(imza)

